

Sistema Socio Sanitario



Regione  
Lombardia

ATS Insubria

**AGENZIA DI TUTELA DELLA SALUTE DELL'INSUBRIA**

Via Ottorino Rossi, 9 - 21100 Varese

Partita IVA 03510140126

[www.ats-insubria.it](http://www.ats-insubria.it)

**SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

**DETERMINAZIONE N. 552 DEL 15/12/2023**

Oggetto: **CONVENZIONE "ARCA\_2017\_007-PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. N.50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI FACILITY MANAGEMENT" - LOTTO 5 ATS INSUBRIA STIPULATA TRA ARCA SPA E SIRAM SPA DI MILANO - PERIODO 06/11/2019-06/11/2024. AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO.**

IL DIRETTORE F.F. DELLA S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Ing. Marzia Molina

**AI SENSI DELLA DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 693 DEL 09/11/2023**

Struttura proponente: SC Gestione Tecnico Patrimoniale  
Direttore f.f. della struttura proponente: ing. Marzia Molina  
Responsabile del procedimento: ing. Marzia Molina  
(mm)



**PREMESSO** che:

- con deliberazione n. 614 del 07/11/2019 ATS ha aderito alla convenzione Aria S.p.A. "Facility Management" - Lotto 5 - Regione Lombardia stipulata con Siram S.p.A con sede legale a Milano, Via Anna Maria Mozzoni, n. 12 per la durata contrattuale di anni 5 (15/11/2019-14/11/2024), per un importo di € 2.141.859,10 (IVA esclusa);
- con nota prot. n. 107000 del 23/10/2020 la SC Gestione Tecnico Patrimoniale ha affidato alla ditta Siram S.p.A.;
- con nota prot. 21935 del 22/04/2021 Aria Spa ha demandato le autorizzazioni al subappalto e le acquisizioni delle comunicazioni di subcontratto/subfornitura all'Ente aderente alla convenzione;

**VISTA** la richiesta di autorizzazione al subappalto per il servizio di manutenzione edile, presentata dalla ditta Siram Spa, in data 30/11/2023, per un importo complessivo di € 80.000,00 (IVA esclusa) per il periodo 01/12/2023-06/11/2024 a favore della ditta Edil Teck Srls con sede legale in piazza Salvo d'Acquisto a Varese;

**RILEVATO** che la Siram spa, in sede di presentazione dell'offerta, ha dichiarato di voler subappaltare, nel rispetto dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, parte dei servizi in gara, come indicato dall'art. 18 della Convenzione in essere;

**VISTO** il contratto di subappalto tra la ditta Siram Spa e la Edil Teck Srls, presentato ai sensi dell'art. 105, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., che prescrive, *"l'affidatario deposita il contratto di subappalto presso la stazione appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni"*;

**VISTO** l'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed in particolare:

- comma 7, il quale prevede che al momento del deposito del contratto di subappalto l'affidatario trasmetta altresì la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazione e la dichiarazione del subappaltatore attestante il possesso dei requisiti generali;
- comma 14, che indica che l'affidatario deve garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale, inclusa l'applicazione dei medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto;

**DATO ATTO** che la SC Gestione Tecnico Patrimoniale ha provveduto, ai sensi dell'art. 80 D.Lgs. 50/2016, a:

- richiedere, per il legale rappresentante, i certificati comprovanti l'assenza di sentenze pregresse di condanna, incompatibili con l'autorizzazione al subappalto in oggetto;
- richiedere all'Agenzia delle Entrate territorialmente competente l'esistenza di carichi pendenti contributivi;
- verificare l'insussistenza di procedure concorsuali;
- acquisire il DURC e la Visura della Camera di Commercio;
- verificare la dichiarazione di assunzione da parte dei contraenti degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.;

**ATTESO** che non occorre richiedere l'informazione antimafia nei confronti dell'impresa Edil Teck Srls, prescritta dal D.Lgs. 159/2011 e s.m. in quanto l'importo del subappalto da autorizzare non supera il valore di euro 150.000,00 secondo il disposto dell'art. 91, comma 1,



lett. c) del medesimo decreto, né trattasi di attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa;

**RILEVATO** che, nelle more del perfezionamento delle verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii. non ancora concluse, stante l'urgenza del servizio, la presente autorizzazione è rilasciata in assenza temporanea delle stesse sotto condizione risolutiva espressa nel caso in cui risultino successivamente positive, fatto salvo il pagamento dei servizi eventualmente già eseguiti;

**DATO ATTO** altresì che l'appaltatore:

- ha dichiarato, ai sensi dell'art. 105 comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, l'insussistenza di forme di controllo o di collegamento a norma dell'art. 2359 del codice civile con l'impresa subappaltatrice;
- ha depositato il contratto di subappalto tra la ditta ditta Siram S.p.A. e la ditta Edil teck Srls, nel rispetto dei dettami dell'art. 105 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**RITENUTO** pertanto di autorizzare la ditta Siram S.p.A., con sede a con sede legale a Milano via Mozzoni n. 12, aggiudicataria della convenzione di Aria Spa "Facility Management" - Lotto 5 - Regione Lombardia, all'affidamento in subappalto del servizio di manutenzione edile, per un importo complessivo di € 80.000 (IVA esclusa) per il periodo 01/12/2023-06/11/2024 a favore della ditta Edil Teck Srls con sede legale in piazza Salvo d'Acquisto a Varese;

**DATO ATTO** che dal presente provvedimento non derivano costi a carico del bilancio aziendale;

### **DETERMINA**

per le ragioni espresse:

- 1) di autorizzare la ditta Siram S.p.A., con sede a con sede legale a Milano via Mozzoni n. 12, aggiudicataria della convenzione di Aria Spa "Facility Management" - Lotto 5 - Regione Lombardia, all'affidamento in subappalto del servizio di manutenzione edile, per un importo complessivo di € 79.938,60 (IVA esclusa) per il periodo 01/12/2021-30/11/2022 a favore della ditta Edil Teck Srls con sede legale in piazza Salvo d'Acquisto a Varese;
- 2) di dare atto che dal presente provvedimento non derivano costi a carico del bilancio aziendale;
- 3) di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale;



4) di dare atto che ai sensi dell'art. 17, commi 4 e 6, della L.R. n. 33/2009 e s.m.i. il presente provvedimento non è soggetto a controllo ed è immediatamente esecutivo.

Destinatario del provvedimento:

- Struttura: SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
- Centro di Costo: C009

IL DIRETTORE  
S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE  
Ing. Marzia Molina

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Ing. Marzia Molina

FIRMATA DIGITALMENTE: Direttore proponente



**OGGETTO: CONVENZIONE "ARCA\_2017\_007-PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. N.50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI FACILITY MANAGEMENT" - LOTTO 5 ATS INSUBRIA STIPULATA TRA ARCA SPA E SIRAM SPA DI MILANO - PERIODO 06/11/2019-06/11/2024. AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO.**

**ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE**

( ) Si attesta la regolarità contabile con imputazione a bilancio dei costi/ricavi come segue:

( ) Gestione Sanitaria            ( ) Gestione Socio Sanitaria    ( ) Gestione Socio Assistenziale

al Conto Economico del Bilancio 2023

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

al Conto Economico del Bilancio 2024

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2023

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2024

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

(X) Il presente provvedimento non comporta alcun costo/ricavo sul bilancio aziendale.

Varese, 12/12/2023

IL DIRETTORE S.C. ECONOMICO FINANZIARIO  
(Dott. Carlo Maria Iacomino)